



هيئة تطوير منطقة المدينة المنورة  
Al Madinah Region Development Authority

الإدارة التنفيذية للتخطيط الحضري  
والمشاريع

الموضوع : تعميم ١/١٤٤٣

## المكرمون المكاتب الاستشارية المؤهلة بالمنطقة المركزية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

إشارة إلى دليل البناء لأحياء المنطقة المركزية وإلى الفقرة الخاصة بقائمة المخططات التنفيذية، وحيث قد لوحظ زيادة ملاحظات المراجعة على المخططات التنفيذية، وحرصاً من هيئة تطوير منطقة المدينة المنورة على تقليص مدة المراجعة وإصدار الموافقة على المشروع. لذا، نؤكد على كافة المكاتب الاستشارية العاملة في تصميم مشاريع المنطقة المركزية الإلتزام بإكمال مواصفات جودة التسليم لكافة المخططات والمستندات على النحو التالي:

- تقديم إقرار بصحة وسلامة التصاميم المقدمة (مرفق الصيغة المعتمدة).
- تقديم فهرس لكافة مرفقات المعاملة.
- تقديم المخططات مقاس (A0) أو (A1).
- توضيح اسم المالك ورقم القطعة في جدول المخططات.
- توقيع المهندس المصمم والمدقق ومدير المكتب على جميع المخططات.
- ختم المكتب على جميع المخططات.
- ختم مخططات اشتراطات السلامة من مكتب هندسي معتمد لدى الدفاع المدني.
- الإلتزام بكافة قواعد الرسم الهندسي والإخراج.

وتقبلوا تحياتنا ،،،

الرئيس التنفيذي

فهد بن محمد البليهي

## إقرار

نقر نحن مكتب..... بتاريخ ...../...../14هـ، بتحملنا كامل المسؤولية القانونية والفنية والإدارية أو غيرها عن صحة وسلامة جميع المستندات والتصاميم والمخططات والمواصفات والحسابات والكميات المقدمة لمشروع القطعة رقم (.....) الواقع في ..... بالمدينة المنورة والتي قمنا بإعدادها ومراجعتها وتدقيقها والتأكد من مطابقتها للاشتراطات والمواصفات والمعايير واشتراطات السلامة والأكواد التصميمية المعمول بها في المملكة العربية السعودية، وأن جميع عناصر المشروع وما يرتبط بها تم أخذها في الاعتبار وتم التحقق من سلامتها من الناحية العمرانية والمعمارية والكهربائية والميكانيكية والإنشائية، ويحق للهيئة بموجب هذا الإقرار إصدار التعليمات وفرض العقوبات والغرامات اللازمة في حال عدم التزامنا بالاشتراطات والأنظمة المتبعة، كما نقر بالتزامنا التوقيع والامتنال للاتفاقيات والتنظيمات التي قد تنشأ مع الهيئة مستقبلاً والمتعلقة بموضوعه.

ختم المكتب